

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN SPÓŁKA Z.O.O.
W KSIĘGINICACH
Księginice 14, 59-300 Lubin

Księginice, dnia 23.04.2025 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Wykonanie otworu hydrogeologicznego o głębokości max 210 m w miejscowości Pieszków, gmina Lubin, dz. wg ewidencji gruntów 14/2, obr. Pieszków (02/ZSP/2025)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o.o. Księginice 14, 59-300 Lubin

II. OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:

W przedmiotowym postępowaniu **NIE STOSUJE SIĘ USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH** na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Zamówienie realizowane jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o. o. w Księginicach. **Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej na adres Spółki lub poprzez Platformę Zakupową: <https://pgkgl.ezamawiajacy.pl>**

III. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Przedmiotem zamówienia** jest zrealizowanie robót budowlanych w postaci *wykonania otworu hydrogeologicznego o głębokości max 210 m w miejscowości Pieszków, gmina Lubin, dz. wg ewidencji gruntów 14/2, obr. Pieszków.*
2. Zadanie obejmuje w szczególności:
 - a) opracowanie planu ruchu zakładu wykonującego otwory wiertnicze zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2017 r. w sprawie planów ruchu zakładów górniczych, dokonania stosownych uzgodnień Planu ruchu (na podstawie pełnomocnictwa zamawiającego), ustanowienia Kierownika ruchu zakładu górniczego, dokonania zgłoszenia rozpoczęcia prac geologicznych na podstawie Prawa górniczego i geologicznego, dokonanie lokalizacji wiercenia w terenie w porozumieniu z Zamawiającym na podstawie pomiarów geodezyjnych;
 - b) wykonanie odwiertu otworu studziennego systemem obrotowym, gryzerem na płuczkę samodegradującą, świdrem o średnicy min. 270 mm do głębokości 30 m – 60 m, a następnie do głębokości końcowej 210 m świdrem o średnicy min. 216 mm, zgodnie z projektem geologiczno-technicznym wiercenia; pozostawienie do głębokości 30 m – 60 m rur stalowych osłonowych o śr. 244 mm uszczelnionych poprzez cementowanie (koszt rury osłonowej należy podać oddzielnie, rozliczenie kosztu osadzonej rury wg faktycznego wykonania), zgodnie z Projektem robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów neogenu (trzeciorzędu) w miejscowości Pieszków, gm. Lubin (dz. 14/2)” stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ**;
 - c) zafiltrowanie otworu kolumną filtracyjną z filtrem szczelinowym wykonanym z PCV KV o śr. zewn. 140 mm – DN 125; wykonanie wokół filtra osypki filtracyjnej o frakcji dostosowanej do napotkanych warunków geologicznych (najprawdopodobniej 1,4-2 mm), przeciwfiltra piaskowego, a wokół rury nadfiltrowej uszczelnienie poprzez cementowanie, zgodnie z Projektem robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów neogenu (trzeciorzędu) w miejscowości Pieszków, gm. Lubin (dz. 14/2)”;
 - d) wykonanie pompowania oczyszczającego min. 24 godziny lub do oczyszczenia się wypompowywanej wody, przy użyciu pompy własnej wykonawcy.

Zarejestrowano:

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego we Wrocławiu
Kapitał zakładowy spółki: 33 845 000,00 zł
KRS nr 0000654832 NIP: 692-25-13-030 REGON: 366415810

PGKGL SP. Z O.O.
Telefon 76/840 81 74
Adres e-mail
sekretariat@pgkgl.pl
Strona internetowa
www.pgkgl.pl

- e) zachlorowanie wody w studni – stójka min. 24 godz.;
- f) wykonanie pompowania pomiarowego na trzech stopniach depresji łącznie przez 72 godziny, wraz z prowadzeniem pomiarów ilości pompowanej wody oraz położenia zwierciadła wody w otworze, przy użyciu pompy własnej Wykonawcy.
- g) wykonanie badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody pobranej na zakończenie pompowania pomiarowego studni (3 stopień depresji); projektowana wydajność studni 10 m³/h;
- h) wykonanie pomiaru geodezyjnego rzędnej terenu przy otworze oraz współrzędnych geograficznych i geodezyjnych (układ 2000) otworu wraz z umiejscowieniem studni na mapie sytuacyjno-wysokościowej (inwentaryzacja powykonawcza);
- i) pozostawienie terenu w rejonie wykonanej studni w stanie niepogorszonym.
- j) Zamawiający w porozumieniu z nadzorem geologicznym może w każdej chwili przerwać wiercenie w przypadku stwierdzenia wystarczającej ilości wody na głębokości mniejszej niż projektowana. W takim przypadku konstrukcję zafiltrowania należy dostosować do głębokości wiercenia.
- k) Zakres rzeczowy może ulec zmianie zgodnie z postanowieniami lit.j) oraz zapisami wzoru umowy.

2.1 Uszczegółowienie zakresu rzeczowego i sposobu wykonania zamówienia określa:

- a) Projekt robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów neogenu (trzeciorzędu) w miejscowości Pieszków, gm. Lubin (dz. 14/2);
- b) Decyzja Starosty Lubińskiego z dnia 31.12.2024 r., znak BOŚ.6530.7.2024, zatwierdzająca „Projekt robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów neogenu (trzeciorzędu) w miejscowości Pieszków, gm. Lubin (dz. 14/2)”;;
- c) Prowadzenie wiercenia stosując odpowiednio przepisy rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu zakładów górniczych wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi (Dz.U. z 2014, poz. 812), zgodnie z zatwierdzonym Planem ruchu zakładu;
- d) Prace wiertnicze należy prowadzić sprzętem sprawdzonym i sprawnym technicznie. Przed rozpoczęciem prac pracownicy powinni być dodatkowo przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i P/POŻ. Prace wiertnicze prowadzone powinny być z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, w celu wykluczenia wystąpień jakichkolwiek wycieków oleju, smarów i paliwa do gruntu. W przypadku wycieku, skażony grunt należy wywieźć na specjalne miejsce dokonywania utylizacji skażeń. Transport wiertnicy powinien odbywać się po istniejących drogach dojazdowych;
- e) Teren wykonywania wierceń należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, poprzez oznaczenie taśmą lub ogrodzeniem z tabliczką informacyjną o prowadzeniu robót i zakazie wstępu;
- f) Wylot otworu wiertniczego poza godzinami pracy zespołu wierzącego powinien zostać zabezpieczony. Po zakończeniu prac wiertniczych wykonawca prac zobowiązany jest do uporządkowania terenu;
- g) Prace należy wykonać pod nadzorem geologicznym z należytą starannością i przestrzeganiem przepisów pracy oraz przepisów BHP. Przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić warunki techniczne środków bezpieczeństwa oraz stosowanych narzędzi w miejscu pracy;
- h) Roboty geologiczne stanowiące przedmiot zamówienia zostaną wykonane na działce, której właścicielem jest Zamawiający. Na działce znajduje się Stacja Uzdatniania Wody Zamawiającego z gęstą siecią podziemnej infrastruktury technicznej. Lokalizację wiercenia w terenie należy wyznaczyć w porozumieniu z zamawiającym na podstawie pomiarów geodezyjnych
- i) Właściwości i cechy urządzeń i materiałów powinny być jednorodne oraz umożliwiające prawidłową i ciągłą realizację przedmiotu umowy. W przypadku zakłócenia ciągłości prac z winy

Zarejestrowano:

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru .

Sądowego we Wrocławiu

Kapitał zakładowy spółki: 33 845 000,00 zł

KRS nr 0000654832 NIP: 692-25-13-030 REGON: 366415810

PGKGL SP. Z O.O.

Telefon 76/840 81 74

Adres e-mail

sekretariat@pgkgl.pl

Strona internetowa

www.pgkgl.pl

Wykonawcy należy maszyny, urządzenia i materiały niezwłocznie zastąpić innymi, spełniającymi wymagania Zamawiającego (opisane wyżej), a roboty na koszt Wykonawcy wykonać na nowo, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeni w dokumentach stanowiących treść SWZ, a w przypadku ich wykrycia zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji.

- j) Zamawiający zapewnia nadzór geologiczny nad pracami geologicznymi stanowiącymi przedmiot zamówienia.

UWAGA:

W celu właściwego przygotowania oferty oraz oszacowania kosztów wynikających z zakresu niezbędnych do wykonania prac, Zamawiający wymaga aby Wykonawca, przed złożeniem oferty, dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji prac. W celu umówienia terminu przeprowadzenia wizji lokalnej należy skontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego, tj. P. Bartosz Słowikowski tel. 76 8408174 wew. 60 lub P. Grzegorz Piwowarski tel. 76 8408174 wew. 41, lub poprzez sekretariat tel. 76 8408174 wew. 11. Przedstawiciel Zamawiającego sporządzi notatkę z uczestnictwa w wizji lokalnej. Nie przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę będzie skutkowało odrzuconiem oferty.

2. Zgłoszenie do odbioru końcowego w ramach zadania winno nastąpić nie później niż przed upływem wymaganego terminu realizacji zamówienia.
3. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego, który nastąpi po złożeniu przez Wykonawcę zgłoszenia do odbioru końcowego.
4. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę, pod warunkiem potwierdzenia prawidłowości i gotowości wykonanych robót do odbioru przez nadzór geologiczny powołany przez Zamawiającego.
5. W przypadku ujawnienia w przedmiocie umowy wad bądź usterek zostanie Wykonawcy określony termin na ich usunięcie. Po usunięciu wad bądź usterek zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego bez uwag.
6. W przypadku niepotwierdzenia prawidłowości i gotowości wykonanych robót do odbioru przez nadzór geologiczny, zgłoszenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 4 traktuje się za niebyłe.
7. Komisja zostanie powołana przez Zamawiającego i musi być w niej obecny przedstawiciel Wykonawcy.
8. Po **dokonaniu** czynności odbioru końcowego, komisja podpisuje protokół odbioru końcowego bez uwag, którego data jest terminem zakończenia robót zamówienia.
9. Przedmiotowe zamówienie należy zrealizować tak, aby spełniało ono swoją funkcję, zgodnie z SWZ, dokumentacją projektową, wszelkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
10. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokładnie zapoznać się dokumentacją jak również dokonać oględzin terenu, gdzie będzie realizowana inwestycja, tak by w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego wyjaśnień.
11. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
12. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w katalogach, stronach internetowych producentów.

Zarejestrowano:

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego we Wrocławiu
Kapitał zakładowy spółki: 33 845 000,00 zł
KRS nr 0000654832 NIP: 692-25-13-030 REGON: 366415810

PGKGL SP. Z O.O.
Telefon 76/840 81 74
Adres e-mail
sekretariat@pgkgl.pl
Strona internetowa
www.pgkgl.pl

13. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia zgodnie z dokumentacją przetargową.
14. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy. **Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag zaś okres rękojmi kończy się z upływem 24 miesięcy licząc od dnia upływu terminu gwarancji.
15. Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.
- 1)rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*
16. Termin płatności za wykonanie zamówienia: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
17. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z Ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz.1911).
18. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy podany w umowie.
19. Wykonawca oświadczy, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością zarobkową Wykonawcy, dla którego bank utworzył rachunek VAT, o którym mowa w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz.U. z 2024 r., poz. 1863.) i który figuruje w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową na podstawie art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług. (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1911).
20. W przypadku podania przez Wykonawcę na fakturze numeru rachunku bankowego nie figurującego w wykazie podmiotów, o którym mowa w ust. 19 zapłata wynagrodzenia nastąpi w momencie podania numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 21.
21. Zmiana rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 18 nie wymaga zmiany umowy, pod warunkiem, iż numer rachunku bankowego podany przez Wykonawcę na fakturze jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością zarobkową Wykonawcy, dla którego bank utworzył rachunek VAT, o którym mowa w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1863) i który figuruje w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług. (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1911).
22. W przypadku niedotrzymania terminów płatności wynagrodzenia, z powodu wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 20, Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania odsetek za opóźnienie w płatności.
23. Powyższe zapisy dotyczące podzielonej płatności mają zastosowanie do Wykonawców, którzy są podatnikami podatku VAT.
24. W przypadku wyboru Wykonawcy, który nie jest podatnikiem podatku VAT, zapisy w umowie dotyczące podzielonej płatności zostaną wykreślone.

Zarejestrowano:

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego we Wrocławiu
Kapitał zakładowy spółki: 33 845 000,00 zł
KRS nr 0000654832 NIP: 692-25-13-030 REGON: 366415810

PGKGL SP. Z O.O.
Telefon 76/840 81 74
Adres e-mail
sekretariat@pgkgl.pl
Strona internetowa
www.pgkgl.pl

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Wymagany termin wykonania zamówienia: 120 dni od daty zawarcia umowy.

V. INFORMACJE O MIEJSCU, TERMINIE I ZASADACH UZYSKANIA SWZ:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: www.pgkgi.pl oraz na Platformie Zakupowej: <https://pgkgi.ezamawiajacy.pl>
2. Zamawiający udostępnia Specyfikację Warunków Zamówienia na wniosek Wykonawcy, niezwłocznie po otrzymaniu wniosku.
3. Zamawiający może żądać opłaty za przekazanie SWZ w wysokości pokrywającej koszty jej druku i wysyłki.

VI. INFORMACJE O MIEJSCU I TERMINIE SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT:

1. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1.1. W przypadku składania przez Wykonawcę oferty w formie pisemnej:

- zamkniętą kopertę zewnętrzną zawierającą ofertę w zamkniętej kopercie wewnętrznej należy złożyć w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o.o. w Księginicach 14 do dnia **07.05.2025r. do godz. 12:00.**

1.2. W przypadku składania przez Wykonawcę oferty w formie elektronicznej:

- ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego, w terminie do dnia **07.05.2025r. do godz. 12:00** zgodnie z instrukcją użytkownika zamieszczoną na Platformie Zakupowej Zamawiającego i postanowieniami niniejszej SWZ.

1.3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **07.05.2025r o godz. 12:15** w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o.o. w Księginicach 14., pokój nr 8.

1.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

1.5. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

V. ZASTRZEŻENIE O MOŻLIWOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA BEZ PODANIA PRZYCZYNY:

1. Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli zachodzi którakolwiek z okoliczności:
 - a) w postępowaniu nie złożono żadnych ofert lub ofert nie podlegających odrzuceniu;
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający przeznacza na sfinansowanie zamówienia;
 - c) postępowanie dotknięte jest wadą uniemożliwiającą prawidłowe rozstrzygnięcie;
 - d) udzielenie zamówienia na warunkach określonych w najkorzystniejszej ofercie nie leży w interesie Spółki.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie również w innych okolicznościach niż określone w pkt. 1 bez podania przyczyny.

PREZES ZARZĄDU
PGKGL Sp. z o.o.
w Księginicach
Wojciech Dziwiński

Zarejestrowano:

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego we Wrocławiu
Kapitał zakładowy spółki: 33 845 000,00 zł
KRS nr 0000654832 NIP: 692-25-13-030 REGON: 366415810

PGKGL SP. Z O.O.
Telefon 76/840 81 74
Adres e-mail
sekretariat@pgkgi.pl
Strona internetowa
www.pgkgi.pl

